

Beschluss
Eigenheimstrasse
Abschnitt Turnhallen- bis Reservoirstrasse
Bewilligung gebundener Ausgabe Wiederinstandstellung

Stadtrat

Zentralstrasse 9
 Postfach
 8304 Wallisellen

Sitzung vom 29. September 2026
 Beschluss Nr. 2026-1164

S3.03

Telefon: 044 832 61 11
 E-Mail: praesidiales@wallisellen.ch

Ausgangslage

Die Eigenheimstrasse besteht aus zwei Strassenabschnitten. Der rund 140 m lange Abschnitt zwischen Schützen- und der Turnhallenstrasse soll 2027 saniert werden. Der rund 100 m lange Abschnitt zwischen der Turnhallen- und der Reservoirstrasse befindet sich derzeit im Bau unter Federführung von die werke.

Gemäss den Angaben von die werke besteht in beiden Abschnitten ein hoher Handlungsbedarf bei der bestehenden Wasserleitung sowie beim Elektro-Trasse. Die entsprechenden Werkleitungen sollen deshalb im Rahmen der anstehenden und bereits laufenden Sanierungsarbeiten erneuert werden. Deshalb soll die Wiederinstandstellung der Eigenheimstrasse (Reservoir- bis Turnhallenstrasse) noch 2026 erfolgen.

Erwägungen

Ausgabenbewilligung

Die Sanierung der Eigenheimstrasse ist sachlich gebunden, da die Stadt eine sichere und funktionstüchtige Verkehrsinfrastruktur erhalten muss (§ 5 Gemeindeverordnung, LS 131.11). Die Ausgabe ist zeitlich gebunden, da der Ersatz der Wasser- und Elektrizitätswerk-Leitungen dringlich eingestuft wurde und ein gemeinsames Projekt mit die werke wirtschaftlich und ökologisch sinnvoller ist, als in einigen Jahren allein zu bauen. Die Ausgabe ist örtlich gebunden, da sich die Sanierung zwingend auf der bestehende Strassenanlage an der Eigenheimstrasse beschränkt und kein Spielraum hinsichtlich des Standorts besteht.

Insgesamt besteht hinsichtlich Zweck, Zeitpunkt und Ort der Massnahme kein erheblicher Entscheidungsspielraum, weshalb die Ausgabe als gebunden zu bewilligen ist.

Die Kosten setzen sich im Detail wie folgt zusammen:

Ausgaben	Strassenbau gebunden [CHF]
Tiefbauarbeiten, Erneuerung Randabschlüsse und Belag	91'000.00
Öffentliche Beleuchtung	15'000.00
Diverse Nebenarbeiten	4'700.00
Technische Arbeiten	15'000.00
Zwischentotal I	125'700.00
Nebenkosten 2 %	2'514.00
Zwischentotal II	128'214.00
MWST	10'385.30
Zwischentotal III	138'599.30
Unvorhergesehenes inkl. Rundung	13'400.70
Total rund	152'000.00

Budgetierung

Für die Sanierung der ganzen Eigenheimstrasse sind im Entwurf der Budgetvoralge 2027 CHF 250'000.00 zur Bewilligung eingestellt.

Der Stadtrat beschliesst:

- 1 Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Planung und Ausführung der Sanierung der Eigenheimstrasse im Abschnitt Turnhallen- bis Reservoirstrasse in Koordination mit die werke erfolgt, die ihrerseits Erneuerungen und Ausbauten an ihren Werkleitungen vornehmen.
- 2 Für die Wiederinstandstellung der Eigenheimstrasse im Abschnitt Turnhallen- bis Reservoirstrasse wird eine einmalige gebundene Ausgabe in der Höhe von CHF 152'000.00, zu Lasten Konto-Nr. 13120.5010.32, Eigenheimstrasse, Ausführung, vorbehältlich Budgetbeschluss der Gemeindeversammlung, innerhalb Budget 2027 bewilligt.
- 3 Die Abteilung Tiefbau + Landschaft, Bereich Tiefbau, wird mit dem Vollzug und nach erfolgtem Bauabschluss insbesondere mit der Beantragung der Kreditgenehmigung beauftragt.
- 4 Der Beschluss ist öffentlich.
- 5 Mitteilungen (PDF mittels E-Mail)
 - 5.1 Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zur Kenntnis
 - 5.2 die werke, Herrn Adrian Schmalz (adrian.schmalz@diwerke.ch)
 - 5.3 die werke, Herrn Luca Piscitelli (luca.piscitelli@diwerke.ch)
 - 5.4 Ressortvorstand Tiefbau + Landschaft
 - 5.5 Abteilungsleitungen Finanzen + Liegenschaften und Tiefbau + Landschaft
 - 5.6 Bereichsleitungen Tiefbau und Unterhalt

Für den richtigen Auszug

Stadtrat Wallisellen

Versandt am: 30. September 2026