

Beschluss Grundackerstrasse

Genehmigung Kreditabrechnung Erneuerung Fahrbahn und Kanalisation

Sitzung vom 08. September 2026

S3.03

Beschluss Nr. 2026-1131

Stadtrat

Zentralstrasse 9

Postfach

8304 Wallisellen

Telefon: 044 832 61 11

E-Mail: praesidiales@wallisellen.ch

Ausgangslage

Bei der Grundackerstrasse handelt es sich um eine Gemeindestrasse innerorts. Diese befand sich in einem schlechten baulichen Zustand. Gleichzeitig wurden einzelne Kanalhaltungen und die Wasserleitung instandgesetzt und erneuert.

Erwägungen

Fahrbahn

Mit Beschlüssen vom 6. Februar und vom 7. Juli 2020 hat die Stadtschreiberin (vormals Gemeindeschreiberin) und der Stadtrat (vormals Gemeinderat, GRB 2020-188) die Ausgaben für die Erneuerung der Fahrbahn bewilligt. Die Bauarbeiten sind abgeschlossen und die Bauabrechnung erstellt. Mit Bericht vom 1. Juli 2026 hat die Abteilung Finanzen + Liegenschaften diese mit der Buchhaltung verglichen.

Kredit gemäss Beschlüssen:

- Beschluss Gemeindeschreiberin, Projektierungsauftrag	CHF	29'900.00
- Ausgabenbewilligung (GRB 2020-188)	CHF	447'300.00
Gesamtkredit	CHF	477'200.00

Realisierungskosten:

- Baukosten Fahrbahn	CHF	348'146.90
Total Kosten gemäss Bauabrechnung	CHF	348'146.90

Kreditunterschreitung (inkl. MWST) CHF 129'053.10

Die Tiefbauarbeiten konnten aufgrund eines günstigen Angebots rund CHF 55'000.00 unter dem ursprünglichen Kostenvorschlag vergeben werden. Bei den Nebenarbeiten fielen die kombinierten Gärtner- und Zaunarbeiten leicht höher aus, während die Kosten für die Erneuerung der öffentlichen Beleuchtung niedriger als geplant abgerechnet wurden. Die vorgesehenen Positionen für Aufwendungen des kantonalen Tiefbauamtes und des Werkhofs sowie für Unvorhergesehenes und Regie wurden nicht in Anspruch genommen. Auch die Nebenkosten lagen unter dem bewilligten Kredit und die technischen Kosten konnten eingehalten werden.

Kanalisation

Mit Beschlüssen vom 6. Februar und vom 7. Juli 2020 hat die Stadtschreiberin (vormals Gemeindeschreiberin) und der Stadtrat (vormals Gemeinderat, GRB 2020-190) die Ausgaben für die Erneuerung der Kanalisation bewilligt. Die Bauarbeiten sind abgeschlossen und die Bauabrechnung erstellt. Mit Bericht vom 1. Juli 2026 hat die Abteilung Finanzen + Liegenschaften diese mit der Buchhaltung verglichen.

Kredit gemäss Beschlüssen

- Beschluss Gemeindeschreiberin, Projektierungsauftrag (6. Februar 2020)	CHF	14'900.00
- Ausgabenbewilligung (GRB 2020-190)	CHF	80'350.00
Gesamtkredit	CHF	95'250.00

Realisierungskosten:

- Baukosten Kanalisation	CHF	51'481.43
Total Kosten gemäss Bauabrechnung	CHF	51'481.43

Minderkosten (exkl. MWST)

CHF 43'768.57

Die Tiefbaukosten wurden um rund CHF 18'000.00 gegenüber dem Kostenvoranschlag unterschritten. Gründe dafür waren einerseits das günstige Angebot für die Inlinersanierung sowie der überraschend gute Zustand der Kontrollschächte, welche nicht saniert werden mussten. Weitere Einsparungen von rund CHF 6'000.00 ergaben sich aus den Nebenarbeiten, da die Kanal-Fernseh-Aufnahmen günstiger ausgeführt werden konnten und einzelne Positionen nicht zur Anwendung kamen. Zudem entfielen Baunebenkosten für Pläne und Vervielfältigungen aufgrund digitaler Abwicklung. Die technischen Kosten wurden um CHF 15'000.00 gegenüber der ursprünglichen Planung unterschritten.

Der Stadtrat beschliesst:

- 1 Die Kreditabrechnung für die Erneuerung der Fahrbahn der Grundackerstrasse wird mit einer Kreditunterschreitung von CHF 129'053.10 (inkl. MWST) und für die Erneuerung der Kanalisation mit einer Kreditunterschreitung von CHF 43'768.57 (exkl. MWST) genehmigt.
- 2 Die Begründungen der Minderkosten werden zur Kenntnis genommen.
- 3 Der Beschluss ist öffentlich.
- 4 Mitteilungen (PDF mittels E-Mail)
 - 4.1 Gossweiler Ingenieure AG, Mark Frauchiger (Frm@gossweiler.com)
 - 4.2 Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zur Kenntnis (an Stefan Cescutti)
 - 4.3 Ressortvorstand Tiefbau + Landschaft
 - 4.4 Abteilungsleitungen Finanzen + Liegenschaften und Tiefbau + Landschaft
 - 4.5 Bereichsleitung Tiefbau mit Projektmappe

Für den richtigen Auszug

Stadtrat Wallisellen

Versandt am: 9. September 2026