

Beschluss Kindergarten Riedenerstrasse 80

Ersatzernennung zweier Mitglieder Kommission für Bauprojektbegleitungen

Sitzung vom 16. Dezember 20255
Beschluss Nr. 2025-413

S1.03.02.2

Stadtrat

Zentralstrasse 9
Postfach
8304 Wallisellen

Telefon: 044 832 61 11
E-Mail: praesidiales@wallisellen.ch

Ausgangslage

Für die Ausführung des Bauprojekts Kindergarten Rieden ist eine Kommission für Bauprojektbegleitungen eingesetzt. Ein Kommissionsraster bestimmt die Zusammensetzung und Befugnisse der ernannten Mitglieder.

Erwägungen

Infolge personeller Veränderungen erweist sich die Ersatzernennung von zwei Mitglieder (Schulleiter und Architekt) als notwendig. Es ergeben sich die folgenden Änderungen am Kommissionsraster:

Organisationsform (Begriffe noch nicht definitiv)	☐ Behörden-Ausschuss GG 44 (Aufgaben zur selbstständigen Erledigung) ☐ Verwaltungs-Ausschuss GG 45 (Aufgaben zur selbstständigen Erledigung) ☐ Beratende Kommission GG 46 (Beratende Funktion) ☒ Unterstellte Kommission GG 50 und Art. 42 Gemeindeordnung (WES 101.0; Aufgaben zur selbstständigen Erledigung) ☐ Eigenständige Kommission GG 51 (Handlung anstelle Stadtvorstand)
Anzahl Mitglieder	5 ordentliche +1 beratendes
Rechtliche Grundlage	Art. 34 Geschäfts- und Kompetenzreglement (GKR, WES 122.0)
Mitglied(er)	Vgl. unten
von Amtes wegen oder funktionsbezogen	Ressortvorsteher Hochbau und Planung (Vorsitz) Mitglied der Schulpflege Leiter Liegenschaften Schule Projektleiter + Bauherrenvertreter Schulleiter betreffende Schuleinheit
frei bestimmt	-
Protokollführung	Projektbegleitung/Architektenteam
Beratermandate	noch offen
Aufgaben und vom Stadtrat delegierte Befugnisse (Verfügungs- und Finanzkompetenzen)	- Führen des Geschäftes während der ganzen Projektdauer - Abklären, Beurteilen und Koordinieren aller Bedürfnisse bezogen auf das Bauprojekt - Formulieren der zu lösenden Aufgaben - Ausarbeiten der notwendigen Investitionsanträge an den Stadtrat und/oder Vorlagen an die Stimmberechtigten - Nachträgliche Änderungen am Pflichtenheft überprüfen - Periodische Information des Stadtrates über Projektstand - Abnahme des Bauwerks - Erarbeiten des Schlussberichts - Erstellen der Bauabrechnung - Arbeitsvergaben und Zuschläge nach öffentlichem Submissionsrecht
Ernennung / Wahl durch	Die Mitglieder der Kommission werden ernannt durch den Stadtrat

Einsetzung	Einsetzung per sofort
Auflösung	Auflösung per Ende / Abrechnung Bauvorhaben
Konstituierung	☒ Die Konstituierung erfolgt durch das einsetzende Organ ☐ Die Konstituierung erfolgt innerhalb des Gremiums
Vorgesetztes Gremium	Stadtrat
Unterstellte Stellen	–

Zusammensetzung

Name	Vorname	Funktion im Gremium	Stimmrecht	
			Ja	Nein
Niederhauser	Jürg	Mitglied, Stadtrat, Vorsitz	☒	☐
de Redeljkheid-Pfister	Simone	Mitglied, Delegierte der Schulpflege (Art. 27 Abs. 4 GKR)	☒	☐
Idrizi	Avni	Mitglied, Leiter Liegenschaften Schule	☒	☐
Gächter	Gallus	Mitglied, Projektleitung + Bauherrenvertretung	☒	☐
<u>Zimmermann</u>	<u>Raphael</u>	Schulleiter	☒	☐
<u>Morina</u>	<u>Ragip</u>	Architekt, beratende Stimme, Protokoll	☐	☒

Sitzungsorganisation

Sitzungseinladung	☒ mindestens fünf Arbeitstage vor der Sitzung ☒ bei Bedarf nach Terminumfrage ☒ auf Verlangen von mindestens drei Mitgliedern ☐ gemäss Pflichtenheft
Traktandenschluss	☐ um ... Uhr am Tag der Sitzungseinladung ☒ fünf Arbeitstage vor der Sitzungseinladung ☐ gemäss Pflichtenheft
Abstimmungen im Gremium	Abstimmungen mit Mehrheitsentscheid
Amtsgeheimnis / Datenschutz	Die Entscheide des Gremiums sind grundsätzlich vertraulich. Die rechtlichen Grundlagen betreffend das Amtsgeheimnis sowie des Datenschutzes gelten uneingeschränkt.

Der Stadtrat beschliesst:

- 1 Mit Ersatzernennung werden Raphael Zimmermann (Schulleiter mit Stimmrecht) und Ragip Morina (Architekt mit beratender Stimme, Protokoll) als Ersatzmitglieder der Kommission für Bauprojektbegleitungen Kindergarten Rieden ernannt.
- 2 Die Namen von ernannten Mitgliedern werden veröffentlicht (Art. 19 Abs. 2 Gemeindeordnung, WES 101.0)
- 3 Der Beschluss ist öffentlich.
- 4 Mitteilung (PDF mittels E-Mail)
- 4.1 Schulpflege

- 4.2 Mitglieder der Kommission für Bauprojektbegleitung Kindergarten Rieden
- 4.3 Bereichsleitung Finanzen + Liegenschaften
- 4.4 Bereichsleitung Kommunikation zur Veröffentlichung der neuen Mitglieder

Für den richtigen Auszug
Stadtrat Wallisellen

Versandt am: 18. Dezember 2025