

**Beschluss****Weststrasse / Katzenkreisel**

Genehmigung Kreditabrechnung Fernwärme-Leerrohre und Pumpendruckleitung

Sitzung vom 20. Mai 2025  
Beschluss Nr. 2025-157

S3.03

**Stadtrat**Zentralstrasse 9  
Postfach  
8304 WallisellenTelefon: 044 832 61 11  
E-Mail: praesidiales@wallisellen.ch**Ausgangslage**

Das Tiefbauamt des Kantons Zürich hat die Weststrasse/ Katzenkreisel im Zeitraum zwischen April und Oktober 2021 saniert. Dabei bot sich die die Gelegenheit, im Zuge der Bauarbeiten die Weststrasse zu queren und für eine allfällig zu einem späteren Zeitpunkt gewünschte Fernwärmeleitung, welche vom Heizkraftwerk Aubrugg über die Herzogenmühle in die Industriestrasse führen würde Leerrohre im Sinne einer Vorinvestition auf rund siebenzig Metern zu realisieren. Zudem konnte die Pumpendruckleitung, welche sämtliches Abwasser der Herzogenmühle in den Hauptsammelkanal in der Industriestrasse führt, ersetzt werden.

**Kreditabrechnung****Pumpendruckleitung**

Mit Beschluss vom 18. Mai 2021 wurde der Kredit für die vorstehend genannten Arbeiten bewilligt (GRB 2021-167). Die Bauarbeiten sind abgeschlossen und die Bereichsleitung Umwelt hat am 13. Februar 2025 die Bauabrechnung erstellt. Diese ist durch die Abteilung Finanzen + Liegenschaften am 26. März 2025 mit der Buchhaltung verglichen worden. Der entsprechende Bericht liegt vor:

Kredit gemäss Beschlüssen:

- Projektierungsauftrag Pumpendruckleitung (GSB vom 31.07.2020, exkl. MWST)	CHF	21'585.00
- Projekt- und Kreditgenehmigung Pumpendruckleitung (GRB 2021-167, exkl. MWST)	CHF	69'940.00
Gesamtkredit exkl. MWST	CHF	91'525.00

Realisierungskosten:

Total Realisierungskosten exkl. MWST	CHF	84'355.65
<b>Minderkosten</b> exkl. MWST	<b>CHF</b>	<b>7'169.35</b>

**Begründung Minderkosten**

Bei den Tiefbauarbeiten sind Mehrkosten in der Höhe von rund CHF 9'000.00 entstanden. Die Ingenieurleistungen wurden hingegen um rund CHF 7'900.00 unterschritten. Die Position Unvorhergesehenes wurde nicht beansprucht.

In der Investitionsrechnung 2021 war ein Betrag von CHF 245'000.00 für diese Arbeiten eingesetzt.

**Fernwärmerohre**

Mit Beschluss vom 18. Mai 2021 wurde der Kredit für die vorstehend genannten Arbeiten bewilligt (GRB 2021-168). Die Bauarbeiten sind abgeschlossen und die Bereichsleitung Umwelt hat am 13. Februar 2025 die Bauabrechnung erstellt. Diese ist durch die Abteilung Finanzen + Liegenschaften am 26. März 2025 mit der Buchhaltung verglichen worden. Der entsprechende Bericht liegt vor:

Kredit gemäss Beschluss:

Projekt- und Kreditgenehmigung Fernwärmerohre (GRB 2021-168, exkl. MWST)	CHF	131'100.00
Gesamtkredit exkl. MWST	CHF	131'100.00

Realisierungskosten:

Total Realisierungskosten exkl. MWST	CHF	138'999.16
<b>Mehrkosten</b> exkl. MWST	<b>CHF</b>	<b>7'899.16</b>

### **Begründung Mehrkosten**

Die Koordination der drei Teilprojekte (Fernwärme, Pumpendruck und kantonale Kreisel-Erneuerung) sowie die zusätzlichen Abklärungen bezüglich unklaren Werkleitungsverläufen führten seitens Ingenieurs zu Mehrkosten von rund CHF 6'000.00. Zudem musste infolge der Bauarbeiten ein Zaun wiederhergestellt werden.

In der Investitionsrechnung 2021 war ein Betrag von CHF 360'000.00 für diese Arbeiten eingesetzt.

## **Der Stadtrat beschliesst**

- 1 Die Kreditabrechnung für das Projekt Weststrasse / Katzenkreisel wird gemäss der Aufstellung für das Teilprojekt Pumpendruckleitung mit einer Kreditunterschreitung von CHF 7'169.35 und das Teilprojekt Fernwärmeleitung mit einer Kreditüberschreitung von CHF 7'899.16 exkl. MWST genehmigt.
- 2 Die Begründung der Mehr- resp. Minderkosten wird zur Kenntnis genommen.
- 3 Der Beschluss ist öffentlich.
- 4 Mitteilungen (PDF mittels E-Mail)
  - 4.1 Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission zur Kenntnis
  - 4.2 Ressortvorsteher Tiefbau + Landschaft
  - 4.3 Abteilungsleiter Finanzen + Liegenschaften
  - 4.4 Abteilungsleiter Tiefbau + Landschaft
  - 4.5 Bereichsleiter Tiefbau

Für den richtigen Auszug

Stadtrat Wallisellen



**Daniel Keibach**

Stellvertretender Stadtschreiber

Versandt am: **23. MAI 2025**