

Bauabrechnung Um- und Erweiterungsbau Wägelwiesen Alters- und Pflegezentrum (WAP)

Die Bauabrechnung des Um- und Erweiterungsbau Wägelwiesen Alters- und Pflegezentrum (WAP) schliesst mit Mehrausgaben in der Höhe von CHF 1'232'215.60 ab. Mit der vorliegenden Bauabrechnung soll auch der am 1. Juli 2014 durch den Gemeinderat in eigener Kompetenz gesprochene Nachtragskredit von CHF 2'884'000.00 bewilligt werden. Die Rechnung präsentiert sich wie folgt:

1. Projektierungskredit:

CHF 430'000.00 durch die Gemeindeversammlung abgenommener Projektierungskredit
CHF 754'595.90 Abrechnung Projektierungskredit
CHF 324'595.90 Kostenüberschreitung

2. Baukredit:

CHF 32'100'000.00 vom Souverän an der Urne genehmigter Baukredit
CHF 37'901'665.50 Abrechnung Baukredit
CHF 5'801'665.60 Kostenüberschreitung

CHF 6'126'261.50 Kostenüberschreitung aus Projektierungs- und Baukredit, davon CHF 970'450.00 durch Entnahme aus Fonds ASWZ und CHF 715'000 durch den Betrieb des WAP finanziert, ergibt eine Kostenüberschreitung von Total CHF 4'440'811.50.

Abschied der Rechnungsprüfungskommission (RPK)

Die Rechnungsprüfungskommission hat das vorliegende Geschäft geprüft und empfiehlt den Stimmberechtigten, die Vorlage abzulehnen.

Begründung

Eine Kostenüberschreitung in der Höhe von rund 4.44 Mio. ist auch unter Würdigung der Erklärungen nicht akzeptabel. Mit der Annahme dieser Bauabrechnung sollen nun einerseits nachträglich der vom Gemeinderat in eigener Kompetenz gesprochene Nachtragskredit über rund 2.88 Mio. wie auch die mit rund 1.23 Mio. bezifferte Kostenüberschreitung genehmigt werden. Auch wenn der vom Gemeinderat gesprochene Nachtragskredit im Juli 2014 in seiner Kompetenz lag, kann die RPK nicht nachvollziehen, weshalb den Stimmberechtigten unter den gegebenen Voraussetzungen keine weitere Möglichkeit einer Mitbestimmung eingeräumt wurde. Insbesondere auch, da sich die Realisation dieses Projektes über Jahre hinweg zog (Projektierungskredit Dezember 2008, (Teil)Übergabe an den Betrieb Mai 2017).

Wallisellen, 19. November 2018

Für die Rechnungsprüfungskommission

Präsidentin
Beatrice Morger-Rupp

Aktuar
Daniel Fontana

