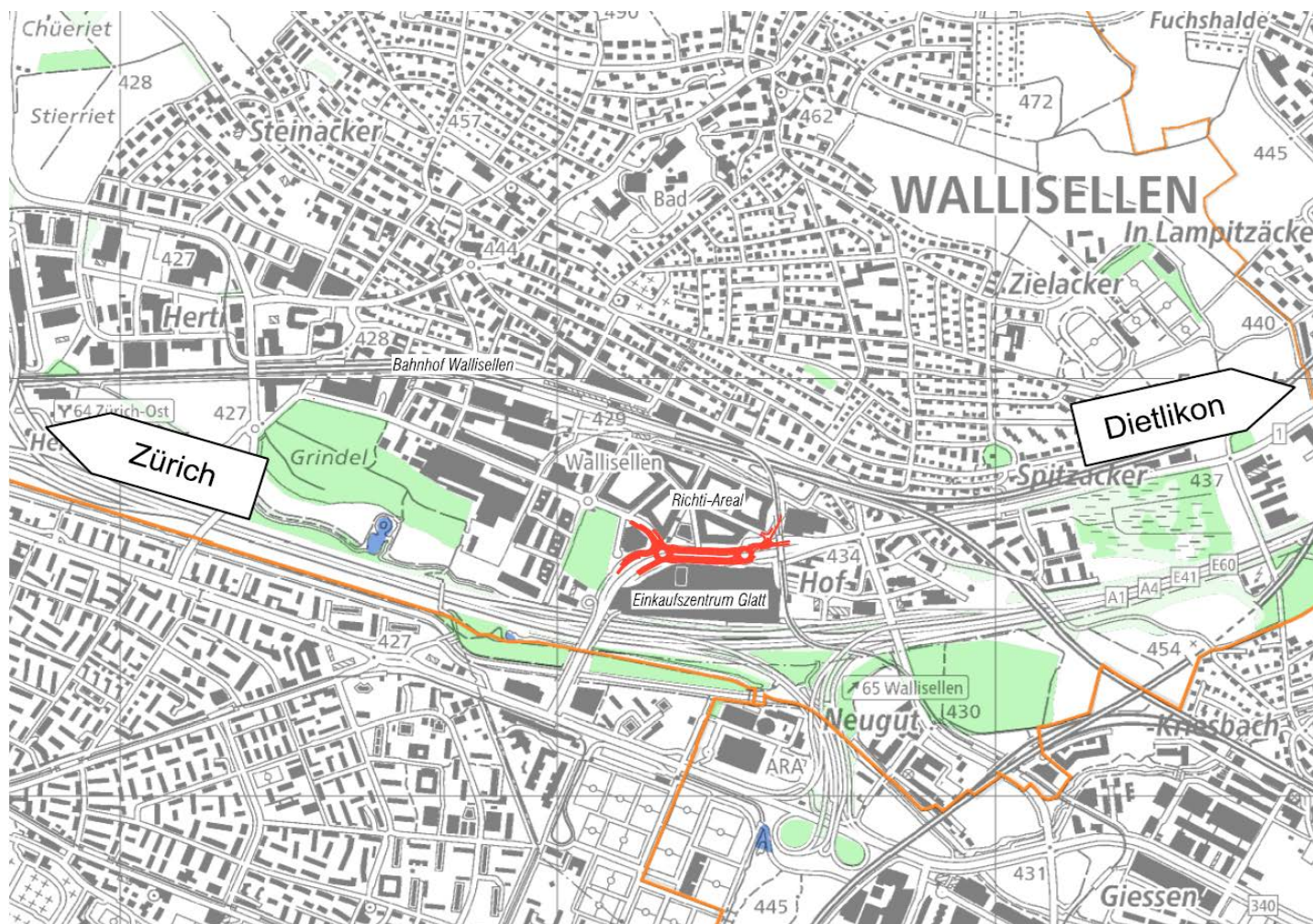




	Bearbeitungsstufe: Bauprojekt		
	Gemeinde: Wallisellen		
	Strasse: 001 Neue Winterthurer - / Industriestrasse / Richtring		
	km/Bauwerk: km 0.2 bis 0.5		
Projektverfasser	Vorhaben: Funktionale und gestalterische Aufwertung des öffentlichen Raumes		
	Gesamtverkehrliche Integration Richti – Glatt (GIRG) und Zentrumsentlastung Wallisellen		
	Landerwerbstabelle		
	Gepr.: me	Format: 3 x A4	Datum: 21.08.2017
Projektverfasser	Änderungen:		
	 INGENIEURE & PLANER AG Stationsstrasse 20 CH-8606 Greifensee Tel. +41(0)44 905 88 88 Fax +41(0)44 905 88 89		
	 GRÜNER WEPF AG Thurgauerstrasse 45 8050 Zürich Tel. 043 299 70 30 Fax 043 299 70 40 e-mail: zuerich-gruner@gruner.ch		

**Gesamtverkehrliche Integration Richti - Glatt
und Zentrumsentlastung Wallisellen**

LANDERWERBSTABELLE

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung	Landan- tretung	Vorüber- gehende Beanspr.	Dienst- barkeits- fläche	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
				ca. m2	ca. m2	ca. m2	ca. m2	Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt m2	Gegenüb. m2		
Stockwerkeigentum Industriestrasse 50 8304 Wallisellen	1.1	9859	IG8	297		83					Landantritt / -erwerb durch Gde. Wallisellen Kat. Nr. 10366
	1.2	9859	IG8	19							Landantritt / -erwerb durch Liegenschaften-Betrieb AG, Kat. Nr. 9351
	1.3	9859	IG8	114		83					Landantritt / -erwerb durch Kanton Zürich Kat. Nr. 10957
				430		166					
Kanton Zürich Walcheplatz 1 8090 Zürich	2.1	10957	IG8	253							Landabtretung an Liegenschaften-Betrieb AG Kat. Nr. 9351
	2.2	10957	IG6	7							Landabtretung an Allreal Generalunternehmung AG Kat. Nr. 10956
	2.3	10957	IG15	143							Landabtretung an Liegenschaften-Betrieb AG Kat. Nr. 10840
	2.4	10957	IG15	23							Landabtretung an Liegenschaften-Betrieb AG Kat. Nr. 10840
	2.5	10957	IG6	68							Landabtretung an Politische Gemeinde Wallisellen Kat. Nr. 10714
	2.6	10903	IG6	43							Landabtretung an Liegenschaften-Betrieb AG Kat. Nr. 9349
				537							
Allreal Generalunternehmung AG Eggbühlstrasse 15 8050 Zürich	3.1	10817	IG6	4		335					Landantritt / -erwerb durch Gde. Wallisellen Kat. Nr. 10387
	3.2	10956	IG6			180					
				4		515					

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung	Landan- tretung	Vorüber- gehende Beanspr.	Dienst- barkeits- fläche	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
				ca. m2	ca. m2	ca. m2	ca. m2	Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt m2	Gegenüb. m2		
Politische Gemeinde Wallisellen Zentralstrasse 9 8304 Wallisellen	4.1	10366	IG6	9							Landabtretung an Allreal Generalunternehmung AG Kat. Nr. 10817
	4.2	10714	IG6	1							Landantritt / -erwerb durch Kt. Zürich Kat. Nr. 10957
	4.3	10725	IG6	69							Landantritt / -erwerb durch Kt. Zürich Kat. Nr. 10957
				79							
Liegenschaften-Betrieb AG Limmatstrasse 152 8005 Zürich	5.1	10840	IG15	290		310					Landantritt / -erwerb durch Kt. Zürich Kat. Nr. 10957
	5.2	10840	IG15	179							Landantritt / -erwerb durch Kt. Zürich Kat. Nr. 10957
	5.3	9349	IG6	4		6					Landantritt / -erwerb durch Kt. Zürich Kat. Nr. 10903
				473		316					
TOTALE											
Stockwerkeigentum Industriestrasse				430							
Kanton Zürich				537	657						
Politische Gemeinde Wallisellen				79	369						
Liegenschaften-Betrieb AG				473	481						
Allreal Generalunternehmung AG				4	16						
Kontrollsummen				1523	1523						

Greifensee, 21. August 2017

IG dsp - GWI