

Sehr geehrte Damen und Herren

Bald startet der Umbau- und Erweiterungsbau Wägelwiesen Alters- und Pflegezentrum. Die Gemeinde Wallisellen orientiert Sie gerne mit der «Bau-Information» regelmässig über die bevorstehenden Arbeiten sowie die weiteren Aktivitäten.

Was ist bereits geschehen?

Der Gemeinderat hat den Baukredit genehmigt. Rund 70% der Arbeiten wurden bereits ausgeschrieben und sind teilweise schon vergeben. Die budgetierten Kosten belaufen sich gemäss Investitionskredit (Urnenabstimmung vom 23. September 2012) auf rund 32 Millionen Franken.

Die «werke versorgung wallisellen ag» hat die Leerrohre der neuen Gasleitung verlegt und das neue Trafogebäude fertig gestellt.

Wie sieht der Zeitplan aus?

Es wird mit einem Realisationszeitraum von über 2 Jahren gerechnet, welcher sich wie folgt gliedert:

- 2014 / September-Oktober: Bauplatzinstallation / Rückbau Hort- und Krippengebäude
- 2014 / Ende Oktober: Spatenstich Erweiterungsbau / Aushub und Baugrubensicherung
- 2015 / Januar-Dezember: Bauarbeiten Erweiterungsbau (Rohbauende Mai / Juni)
- 2016 / Januar-März: Bauarbeiten Erweiterungsbau
- 2016 / April: Teilumzug in den Neubau
- 2016 / April-Dezember: Umbau Erdgeschoss / Einbau Alterswohnungen im 5. + 6. OG
- 2016 / Dezember: Fertigstellung Gesamtprojekt



Visualisierung: AZW nach Fertigstellung 2016

Die Termine können sich bei schlechter Witterung während den Rohbauarbeiten noch verschieben.

Die nächsten Schritte

Der Start der Vorarbeiten erfolgt Ende August 2014 mit den Rückbauarbeiten im Innenraum des Hort- und Krippengebäudes an der Weiherstrasse.

Im September 2014 wird mit dem Rückbau der statischen Konstruktion (Wände) begonnen. Ende Oktober 2014 findet dann der offizielle Spatenstich mit Beginn des Aushubs für den Erweiterungsbau des Alters- und Pflegezentrum statt.

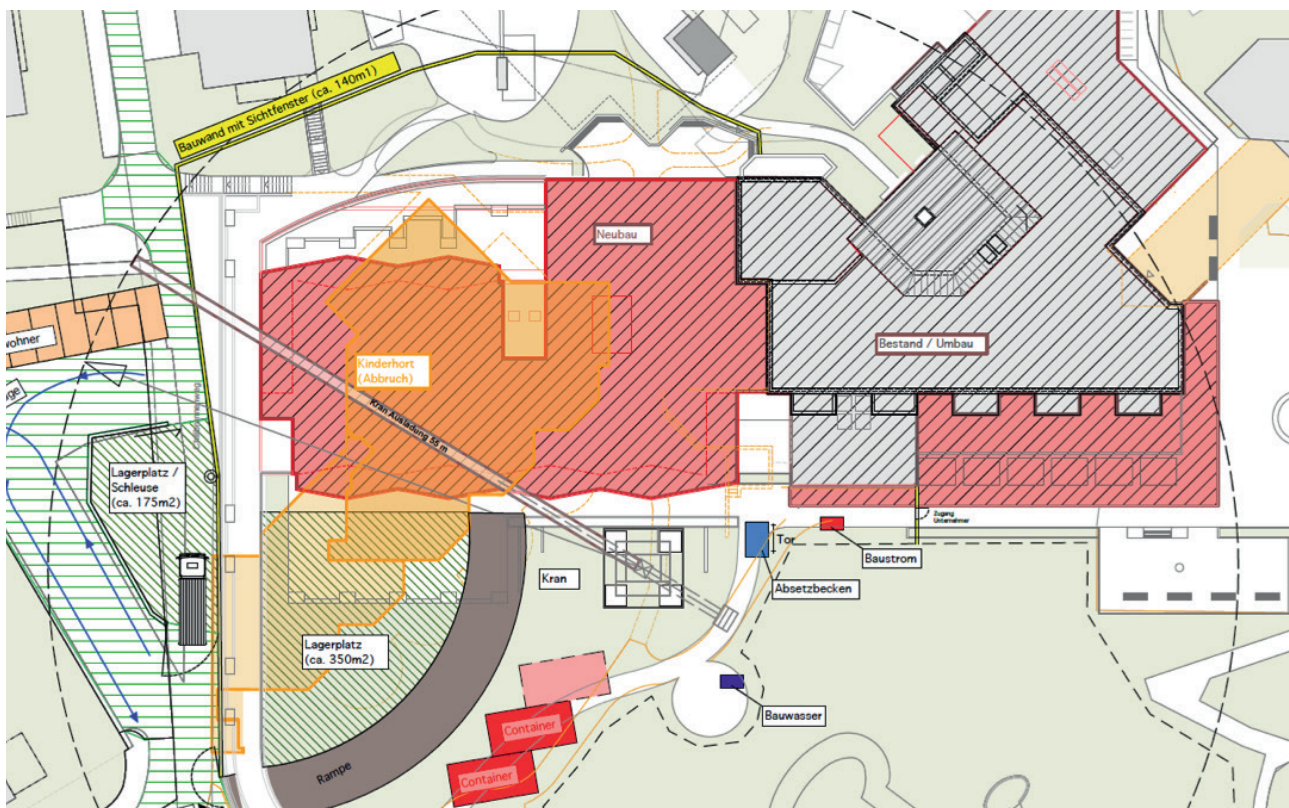
Wichtige Informationen:

Gehwegbeschränkung

Aus Sicherheitsgründen bleibt der Chilibrunnweg zwischen dem Alters- und Pflegezentrum Wägelwiesen und dem Hallen- und Freibad Water World Wallisellen bis Dezember 2015 für Fussgänger gesperrt.

Baustelleninstallation (Bauphase/Neubau bis Ende 2015)

Die Baustelle präsentiert sich wie folgt:



Die Baustelle und die Baustelleninstallationsplätze dürfen nicht betreten werden.

Fragen und Informationen

Gemeinde Wallisellen

Hochbau & Planung

Zentralstrasse 9, Postfach, 8304 Wallisellen

Telefon 044 832 62 37, Telefax 044 830 20 40

hochbau@wallisellen.ch, www.wallisellen.ch



Weitere Angaben zum Erweiterungs- und Umbauprojekt finden Sie im Internet unter www.waegelwiesen.ch.